

Yolo County Assessor
2025 Business Factors

Life Table	Commercial											
	5 C05	6 C06	8 C08	10 C10	12 C12	15 C15	17 C17	20 C20	25 C25	30 C30	35 C35	40 C40
2024	0.80	0.84	0.88	0.91	0.93	0.95	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	0.99
2023	0.62	0.69	0.78	0.83	0.87	0.90	0.92	0.94	0.96	0.97	0.98	0.99
2022	0.45	0.55	0.67	0.75	0.80	0.87	0.89	0.92	0.95	0.97	0.99	1.00
2021	0.33	0.46	0.64	0.76	0.84	0.93	0.96	1.01	1.06	1.09	1.12	1.13
2020	0.22	0.35	0.56	0.72	0.82	0.94	0.99	1.05	1.12	1.17	1.20	1.22
2019	0.13	0.22	0.43	0.60	0.73	0.86	0.92	1.00	1.08	1.14	1.18	1.21
2018	0.13	0.14	0.34	0.51	0.66	0.81	0.89	0.99	1.08	1.15	1.20	1.23
2017	0.13	0.14	0.25	0.43	0.59	0.77	0.85	0.97	1.08	1.16	1.22	1.26
2016	0.13	0.14	0.18	0.34	0.51	0.70	0.80	0.92	1.05	1.15	1.21	1.25
2015	0.13	0.14	0.14	0.27	0.43	0.62	0.72	0.85	1.01	1.11	1.18	1.24
2014	0.13	0.14	0.14	0.20	0.34	0.54	0.66	0.80	0.97	1.09	1.16	1.22
2013	0.13	0.14	0.14	0.16	0.29	0.49	0.61	0.75	0.94	1.06	1.15	1.22
2012	0.13	0.14	0.14	0.15	0.23	0.42	0.54	0.70	0.89	1.04	1.12	1.20
2011	0.13	0.14	0.14	0.15	0.18	0.36	0.50	0.66	0.88	1.03	1.13	1.22
2010	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.33	0.45	0.62	0.85	1.02	1.13	1.22
2009	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.26	0.39	0.55	0.80	0.97	1.09	1.19
2008	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.22	0.35	0.51	0.76	0.95	1.09	1.20
2007	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.20	0.30	0.48	0.74	0.95	1.10	1.21
2006	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.26	0.45	0.72	0.95	1.12	1.24
2005	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.23	0.41	0.70	0.93	1.11	1.25
2004	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.21	0.38	0.69	0.94	1.15	1.30
2003	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.35	0.65	0.93	1.14	1.30
2002	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.32	0.60	0.88	1.10	1.28
2001	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.28	0.54	0.82	1.07	1.27
2000	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.24	0.51	0.79	1.04	1.24
1999	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.22	0.48	0.75	1.01	1.22
1998	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.43	0.70	0.95	1.18
1997	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.40	0.65	0.92	1.15
1996	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.36	0.61	0.87	1.12
1995	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.32	0.58	0.84	1.10
1994	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.31	0.56	0.82	1.07
1993	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.27	0.53	0.80	1.08
1992	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.24	0.49	0.77	1.03
1991	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.45	0.73	1.02
1990	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.44	0.70	0.97
1989	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.42	0.67	0.97
1988	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.39	0.65	0.97
1987	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.38	0.65	0.95
1986	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.35	0.61	0.91
1985	0.13	0.14	0.14	0.15	0.16	0.17	0.19	0.20	0.22	0.33	0.59	0.87

Yolo County Assessor
2025 Business Factors

Life Table	Industrial											
	5 I05	6 I06	8 I08	10 I10	12 I12	15 I15	17 I17	20 I20	25 I25	30 I30	35 I35	40 I40
2024	0.80	0.84	0.88	0.91	0.93	0.95	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	0.99
2023	0.62	0.69	0.79	0.84	0.88	0.91	0.93	0.95	0.97	0.98	0.99	1.00
2022	0.48	0.57	0.70	0.79	0.84	0.91	0.93	0.96	0.99	1.02	1.04	1.05
2021	0.34	0.47	0.65	0.77	0.86	0.94	0.98	1.03	1.08	1.11	1.14	1.15
2020	0.22	0.35	0.56	0.72	0.83	0.94	1.00	1.06	1.13	1.18	1.21	1.23
2019	0.13	0.22	0.44	0.61	0.74	0.87	0.94	1.02	1.10	1.16	1.20	1.23
2018	0.12	0.14	0.34	0.52	0.67	0.82	0.90	0.99	1.09	1.16	1.21	1.24
2017	0.12	0.13	0.25	0.43	0.58	0.76	0.85	0.96	1.07	1.15	1.21	1.25
2016	0.12	0.13	0.18	0.34	0.51	0.69	0.79	0.92	1.04	1.14	1.20	1.24
2015	0.12	0.13	0.13	0.27	0.43	0.62	0.72	0.85	1.01	1.11	1.18	1.24
2014	0.12	0.13	0.13	0.20	0.34	0.54	0.66	0.80	0.97	1.09	1.16	1.22
2013	0.12	0.13	0.13	0.16	0.29	0.49	0.61	0.75	0.94	1.06	1.15	1.22
2012	0.12	0.13	0.13	0.13	0.23	0.42	0.54	0.70	0.89	1.04	1.12	1.20
2011	0.12	0.13	0.13	0.13	0.18	0.36	0.49	0.65	0.86	1.01	1.11	1.20
2010	0.12	0.13	0.13	0.13	0.15	0.32	0.44	0.61	0.84	1.00	1.11	1.20
2009	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.26	0.38	0.55	0.79	0.96	1.08	1.17
2008	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.22	0.34	0.49	0.74	0.92	1.06	1.17
2007	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.19	0.29	0.46	0.72	0.93	1.07	1.18
2006	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.17	0.25	0.43	0.69	0.91	1.07	1.19
2005	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.22	0.39	0.66	0.88	1.05	1.19
2004	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.19	0.35	0.63	0.86	1.06	1.20
2003	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.18	0.33	0.60	0.86	1.06	1.21
2002	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.29	0.55	0.81	1.01	1.17
2001	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.26	0.50	0.75	0.98	1.16
2000	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.22	0.46	0.72	0.94	1.13
1999	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.20	0.43	0.67	0.91	1.10
1998	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.39	0.64	0.86	1.07
1997	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.36	0.59	0.84	1.05
1996	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.33	0.56	0.79	1.02
1995	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.30	0.53	0.77	1.00
1994	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.29	0.51	0.75	0.98
1993	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.24	0.48	0.73	0.98
1992	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.22	0.45	0.70	0.93
1991	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.20	0.41	0.67	0.92
1990	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.18	0.40	0.64	0.88
1989	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.18	0.39	0.62	0.89
1988	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.18	0.36	0.60	0.88
1987	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.18	0.35	0.60	0.87
1986	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.18	0.32	0.56	0.84
1985	0.12	0.13	0.13	0.13	0.14	0.15	0.16	0.17	0.18	0.30	0.54	0.80

Yolo County Assessor
2025 Business Factors

Life Table	Agricultural							
	Movable			Harvesters			Fixed	
	New AMN	Used AMU	Average AMA	New AHN	Used AHU	Average AHA	15 A15	25 A25
2024	0.78	0.92	0.85	0.74	0.90	0.82	0.95	0.97
2023	0.71	0.83	0.77	0.65	0.79	0.72	0.90	0.96
2022	0.68	0.80	0.74	0.60	0.73	0.67	0.89	0.98
2021	0.72	0.84	0.78	0.62	0.74	0.68	0.97	1.10
2020	0.69	0.82	0.75	0.57	0.70	0.63	0.95	1.14
2019	0.63	0.76	0.70	0.51	0.62	0.57	0.89	1.12
2018	0.58	0.70	0.64	0.46	0.56	0.51	0.83	1.11
2017	0.54	0.63	0.59	0.41	0.49	0.45	0.78	1.09
2016	0.49	0.57	0.53	0.36	0.43	0.40	0.70	1.06
2015	0.43	0.52	0.48	0.30	0.37	0.35	0.63	1.02
2014	0.39	0.46	0.44	0.28	0.33	0.30	0.55	0.99
2013	0.37	0.44	0.41	0.25	0.31	0.28	0.50	0.96
2012	0.35	0.42	0.39	0.23	0.27	0.26	0.44	0.92
2011	0.34	0.40	0.37	0.23	0.24	0.26	0.37	0.89
2010	0.31	0.36	0.35	0.23	0.22	0.26	0.33	0.86
2009	0.29	0.34	0.32	0.23	0.22	0.26	0.27	0.83
2008	0.29	0.32	0.32	0.23	0.22	0.26	0.23	0.80
2007	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.21	0.78
2006	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.75
2005	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.71
2004	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.69
2003	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.66
2002	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.61
2001	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.55
2000	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.52
1999	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.48
1998	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.45
1997	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.41
1996	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.37
1995	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.34
1994	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.33
1993	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.28
1992	0.29	0.30	0.32	0.23	0.22	0.26	0.20	0.26

Yolo County Assessor
2025 Business Factors

Construction			
Table	New CON	Used COU	Average COA
2024	0.74	0.91	0.83
2023	0.68	0.83	0.76
2022	0.67	0.83	0.75
2021	0.68	0.84	0.77
2020	0.66	0.81	0.74
2019	0.62	0.77	0.70
2018	0.58	0.72	0.65
2017	0.53	0.65	0.60
2016	0.49	0.60	0.55
2015	0.44	0.54	0.49
2014	0.40	0.49	0.44
2013	0.38	0.47	0.42
2012	0.36	0.43	0.40
2011	0.34	0.42	0.39
2010	0.32	0.40	0.37
2009	0.31	0.37	0.34
2008	0.27	0.33	0.30
2007	0.22	0.29	0.26
2006	0.21	0.23	0.23
2005	0.20	0.20	0.20
2004	0.20	0.17	0.20

Offset Lithographic Presses	
Table	OLP
2024	0.91
2023	0.82
2022	0.74
2021	0.66
2020	0.58
2019	0.50
2018	0.43
2017	0.37
2016	0.31
2015	0.23
2014	0.20
2013	0.17
2012	0.13
2011	0.10

Yolo County Assessor

2025 Business Factors

	Computer	Local Area Network	Document Processor	Set Top Box
Table	PC	LAN	COP	STB
2024	0.54	0.73	0.58	0.68
2023	0.39	0.47	0.47	0.47
2022	0.24	0.30	0.32	0.31
2021	0.15	0.19	0.28	0.19
2020	0.10	0.12	0.23	0.11
2019	0.06	0.08	0.19	0.06
2018	0.04	0.05	0.15	0.02
2017	0.02	0.03	0.13	0.02
2016	0.02	0.02	0.10	0.02

Untrended			
Life	4	6	8
Table	U08	U06	U08
2024	0.75	0.84	0.91
2023	0.52	0.68	0.82
2022	0.31	0.53	0.73
2021	0.17	0.39	0.64
2020	0.10	0.27	0.55
2019	0.10	0.17	0.46
2018	0.10	0.10	0.38
2017	0.10	0.10	0.31
2016	0.10	0.10	0.24
2015	0.10	0.10	0.19
2014	0.10	0.10	0.14
2013	0.10	0.10	0.11
2012	0.10	0.10	0.10

Biopharmaceutical				
Schedule A			Schedule B	
	Machinery	Other Equipment	Tools Molds Dies Jigs	Fixtures
Table	BP1	BP2	BP3	BP4
2024	0.84	0.91	0.88	0.91
2023	0.69	0.84	0.79	0.84
2022	0.57	0.79	0.70	0.79
2021	0.47	0.77	0.65	0.77
2020	0.35	0.72	0.56	0.72
2019	0.22	0.61	0.44	0.61
2018	0.14	0.52	0.34	0.52
2017	0.14	0.43	0.25	0.43
2016	0.14	0.34	0.18	0.34
2015	0.14	0.27	0.14	0.27
2014	0.14	0.20	0.14	0.20
2013	0.14	0.16	0.14	0.16
2012	0.14	0.15	0.14	0.15

Yolo County Assessor
2025 Business Factors

Photovoltaic	
Table	SOL
2024	0.98
2023	0.97
2022	0.94
2021	0.94
2020	0.90
2019	0.89
2018	0.85
2017	0.78
2016	0.74
2015	0.67
2014	0.62
2013	0.53
2012	0.42
2011	0.34
2010	0.30
2009	0.25
2008	0.21
2007	0.20
2006	0.19
2005	0.19
2004	0.16
2003	0.14
2002	0.12
2001	0.11
2000	0.10

Slot Machine Electronic	
Table	SME
2024	0.72
2023	0.53
2022	0.40
2021	0.31
2020	0.24
2019	0.15
2018	0.06

Slot Machine Mechanical	
Table	SMM
2024	0.88
2023	0.78
2022	0.72
2021	0.67
2020	0.61
2019	0.53
2018	0.48
2017	0.42
2016	0.38
2015	0.32
2014	0.27
2013	0.22
2012	0.18
2011	0.13
2010	0.07